# **ПРОТОКОЛ №8**

# заседания Тайыншинской районной земельной комиссии

14 июня 2024 года зал заседания акимата

16.00 ч. Тайыншинского района

|  |  |
| --- | --- |
| Сабуров  Азамат Манатович | Заместитель акима Тайыншинского района Северо-Казахстанской области, председатель комиссии |
| Бура  Андрей Николаевич | Руководитель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», заместитель председателя комиссии |
| Исаев  Алишер Жолдыбаевич | главный специалист по мониторингу земель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо–Казахстанской области», секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Хамзин  Мереке Жаксылыкович  **Журавлева**  **Людмила Николаевна**  Голубь  Наталья Викторовна  Руденко  Дмитрий Владимирович  Хамзина  Айгуль Ермекбаевна | исполнительный секретарь районного филиала партии «АMANAT»  (по согласованию)  депутат районного маслихата  (по согласованию)  руководитель КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тайыншинского района  Северо-Казахстанской области»  руководитель КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Тайыншинского района СКО»  руководитель КГУ «Отдел сельского хозяйства акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» |
| Кочелабова  Юлия Александровна  Нұрахмет  Алмас Жолдасұлы  Туткушев  Ерлан Кайратович  Браун  Инга Андреевна  Бисултанов  Жанат Кайроллович  Боков  Исса Гериханович | руководитель структурного подразделения по государственно-правовым вопросам аппарата акима Тайыншинского района  директор филиала  Тайыншинского района палаты  предпринимателей Северо-Казахстанской области (по согласованию)  Руководитель отдела по регистрации и земельному кадастру Тайыншинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация Правительства для граждан» по Северо-Казахстанской области (по согласованию)  индивидуальный предприниматель «BRAUN», член Северо-Казахстанской палаты юридических консультантов ZANGER (по согласованию)  индивидуальный предприниматель  «Бисултанов»  (по согласованию)  Член общественного Совета Тайыншинского района Северо-Казахстанской области  (по согласованию) |

*Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали не менее двух третей от общего количества ее состава. При этом количество присутствующих представителей общественных советов, негосударственных организаций в области агропромышленного комплекса и иных отраслевых негосударственных организаций, Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан, а также органов местного самоуправления должно составлять не менее пятидесяти процентов от общего количества присутствующих членов земельной комиссии. Члены комиссии участвуют на ее заседании без права замены»*

Установлено что всего присутствует 9 членов земельной комиссии *в том числе 3 государственных служащих, 6 представителей неправительственных организаций).*

Кворум соблюден. Заседание земельной комиссии считается правомочным

*Присутствуют: Бура А.Н., Бисултанов Ж.К., Туткушев Е.К., Нұрахмет А.Ж., Боков И.Г., Кочелабова Ю.А., Журавлева Л.Н., Браун И.А., Голубь Н.В.*

*Отсутствует: Сабуров А.М., Руденко Д.В., Хамзина А.Е., Хамзин М.Ж.*

**1. Рассмотрение заявления ТОО «АкЖар£Со» о предоставлении права на земельный участок.**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок.

Заявление ТОО «АкЖар&Со» о предоставлении права частной собственности на земельный участок в рассрочку на 10 лет, общей площадью 3,8 га, для обслуживания хлебоприемного пункта в Большеизюмовском сельском округе, с.Большой Изюм.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Большеизюмовского сельского округа предоставить ТОО «АкЖар&Со» право частной собственности на земельный участок в рассрочку на 10 лет, общей площадью 3,8 га, для обслуживания хлебоприемного пункта в Большеизюмовском сельском округе, с.Большой Изюм.

**2. Рассмотрение заявления Гончарук Евгения Иосифовича о предоставлении права на дополнительный земельный участок.**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на дополнительный земельный участок.

Заявление Гончарук Евгения Иосифовича о предоставлении права частной собственности дополнительный земельный участок по средством выкупа, общей площадью 0,0297 га, для обслуживания мехтока ЗАВ-40 путем строительства весовой в Рощинском сельском округе, с.Макашевка, ул.Строительная 2.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Рощинского сельского округа предоставить Гончарук Евгению Иосифовичу право частной собственности дополнительный земельный участок по средством выкупа, общей площадью 0,0297 га, для обслуживания мехтока ЗАВ-40 путем строительства весовой в Рощинском сельском округе, с.Макашевка, ул.Строительная 2.

**3. Рассмотрение заявления КГУ «Аппарат акима Донецкого сельского округа Тайыншинского района СКО» о предоставлении права на земельный участок.**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права постоянного землепользования на земельный участок.

Заявление КГУ «Аппарат акима Донецкого сельского округа Тайыншинского района СКО» о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок, общей площадью 0,007 га, для обслуживания скважины в Донецком сельском округе, с.Озерное, ул.Зеленая.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Донецкого сельского округа предоставить КГУ «Аппарат акима Донецкого сельского округа Тайыншинского района СКО» право постоянного землепользования на земельный участок, общей площадью 0,007 га, для обслуживания скважины в Донецком сельском округе, с.Озерное, ул.Зеленая.

**4. Рассмотрение заявления ТОО «Донецкое коллективное хозяйство» о предоставлении права на земельный участок.**

Все члены комиссии проголосовали против предоставления права временного возмездного землепользования на земельный участок.

Заявление ТОО «Донецкое коллективное хозяйство» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок, ориентировочной площадью 3 га, сроком на 5 лет, для строительства производственных сооружений в Донецком сельском округе, с.Донецкое.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Донецкого сельского округа отказать ТОО «Донецкое коллективное хозяйство» в предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок, ориентировочной площадью 3 га, сроком на 5 лет, для строительства производственных сооружений в Донецком сельском округе, с.Донецкое в соответствии с пунктом 1 статьи 48 Земельного кодекса Республики Казахстан*«предоставление земельных участков или права аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных в землепользование, осуществляется на торгах (конкурсах, аукционах)»*.

**Заместитель председателя**

**земельной комиссии** Бура А.Н.

Нұрахмет А.Ж.

Кочелабова Ю.А.

Туткушев Е.К.

Журавлева Л.Н.

Браун И.А.

Бисултанов Ж.К.

Боков И.Г.

Голубь Н.В.

**Секретарь**

**земельной комиссии** Исаев А.Ж.